

**АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»**

**Пояснительная записка**  
к программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности  
АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  
на 2025-2027 годы.

Генеральный директор

 А.А. Базаев

2024г.

## 1. Общая часть

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» (далее – ОЭЗ ППТ «Липецк») создана в Грязинском районе Липецкой области. Целью создания ОЭЗ ППТ «Липецк» является стимулирование развития обрабатывающих секторов промышленности, отраслей высоких технологий, производства конкурентоспособной наукоемкой продукции и услуг.

Для достижения заявленной цели на территории ОЭЗ ППТ «Липецк» введен особый режим осуществления предпринимательской деятельности для резидентов ОЭЗ ППТ «Липецк», посредством комплекса правовых, административных и организационных мероприятий, установлен режим льгот и преференций:

- налоговые льготы;
- таможенные льготы;
- обеспечение необходимыми объектами инфраструктуры;
- режим «дружественного администрирования».

На данный момент ОЭЗ ППТ «Липецк» представляет собой территорию, на которой осуществляют промышленно-производственную деятельность 31 предприятие резидентов и 30 находятся на разных этапах реализации инвестиционных проектов.

В целях обеспечения необходимыми объектами инфраструктуры резидентов ОЭЗ ППТ «Липецк» в 2006 году было создано акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» (далее – АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»). Основными задачами АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» являются строительство объектов инженерной инфраструктуры и их последующая эксплуатация. В настоящее время для всех действующих предприятий резидентов АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» построило необходимые объекты инженерной инфраструктуры и осуществляет их эксплуатацию.

АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» осуществляет следующие основные виды регулируемой деятельности на территории ОЭЗ ППТ «Липецк»: передача электрической энергии, поставка тепловой энергии в горячей воде, поставка питьевой воды, водоотведение сточных вод, транспортировка природного газа.

## **2. Здания**

В собственности у общества находятся на Грязинской площадке 2 корпуса административного здания, а также производственная база. Общая площадь зданий - 8724,3 м<sup>2</sup>, общий объем зданий - 42107 м<sup>3</sup>. На Елецкой площадке административно-деловой центр площадью - 397 м<sup>2</sup>, объемом 2114 м<sup>3</sup>.

## **3. Сведения о наличии автотранспорта и спецтехники.**

По состоянию на 01.04.2024 г. в эксплуатации АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» находятся:

Легковой автотранспорт – 20 ед.

Грузовой автотранспорт и автобусы – 6 ед.

Строительная, коммунальная техника и техника специального назначения – 22 ед.

Объем потребленного топлива:

Вид топлива	2019г.		2020г.		2021г.		2022г.		2023г.	
	Тыс.л.	Тыс.руб.	Тыс.л.	Тыс.руб.	Тыс.л.	Тыс.руб.	Тыс.л.	Тыс.руб.	Тыс.л.	Тыс.руб.
Бензин	51,18	2160,00	37,13	1589,16	33,17	1601,28	34,49	1689,03	29,31	1511,17
Дизельное топливо	158,99	7159,32	89,41	4121,80	77,79	3761,88	87,78	4548,36	90,25	5151,74

## **4. Электрические сети**

Протяженность электрических сетей АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» напряжением 0,4-110 кВ составляет 177,722 км. Из них для оказания услуг по передаче электрической энергии сторонним потребителям используется 104,347 км. АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» является собственником ПС 220 кВ «Казинка», которая является объектом ЕНЭС, и в соответствии со статьями 7 и 8 Федерального закона от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике» ограничено в осуществлении своих прав в части: права заключения договоров оказания услуг по передаче электрической энергии с использованием данной ПС. Между АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» и ПАО «Федеральная сетевая компания - Россети» заключен договор о порядке использования №555768 от 24.04.2019 по которому услуги по передаче электрической энергии потребителям, присоединенным к ПС 220 кВ «Казинка» оказывает ПАО «Федеральная сетевая компания - Россети».

На 01.01.2024г. у АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» имеется 7 точек приема электрической энергии со смежной сетевой организацией филиал ПАО "Россети Центр" - «Липецкэнерго» и 77 точек поставки электрической энергии потребителям. Также имеется 4 точки приема электрической энергии из сетей ПАО «Федеральная сетевая компания - Россети» и 15 точек отдачи потребителям, опосредованно присоединенным к сетям ПАО «Федеральная

сетевая компания - Россети». Кроме того, имеется 5 точек приема электроэнергии на хозяйственные нужды (совмещенные виды деятельности) расположенные за пределами территории ОЭЗ ППТ «Липецк».

Все точки оснащены учетом в соответствии с требованиями нормативной технической документации.

За время действия предыдущих программ энергосбережения с 2019г. по 2023г., достигнуты следующие результаты:

Поступление в электрической энергии в электрическую сеть АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»:

- 2019г. 229 830,875 тыс.кВт\*ч.

- 2023г. 254 341,456 тыс.кВт\*ч.

Передано электрической энергии сторонним потребителям:

- 2019г. 224 317,500 тыс.кВт\*ч.

- 2023г. 247 423,028 тыс.кВт\*ч.

Потребление электроэнергии объектами АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» составило:

- 2019г. 1 512,701 тыс.кВт\*ч.

- 2023г. 1 987,388 тыс.кВт\*ч.

Увеличение объема потребления электроэнергии на собственные нужды обусловлено развитием территории ОЭЗ ППТ «Липецк» и увеличением объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Фактические потери в электрических сетях при передаче сторонним потребителям составили:

- 2019г. потери в территориальных распределительных сетях: 1 096,311 тыс.кВт\*ч или 0,56 % от поступления в сеть, в том числе по уровням напряжения ВН (110 кВ) – 0,22 %, СН-2 (10 кВ) – 2,76 %, НН (0,4 кВ) – 0,27 %.  
потери в объекте ЕНЭС (ПС 220 кВ «Казинка») 2 749,784 тыс.кВт\*ч или 9,18 % от отпуска из сети ЕНЭС.

- 2023г. потери в территориальных распределительных сетях: 1 263,677 тыс.кВт\*ч, или 0,6 % от поступления в сеть, в том числе по уровням напряжения ВН (110 кВ) – 0,2 %, СН-2 (10 кВ) – 2,97 %, НН (0,4 кВ) – 0,5 %.

потери в объекте ЕНЭС (ПС 220 кВ «Казинка») 2 846,606 тыс.кВт\*ч или 7,00 % от отпуска из сети ЕНЭС.

Незначительное увеличение потерь электроэнергии в территориальных распределительных сетях, обусловлено увеличением протяженности ЛЭП и количеством ТП и РП.

## **5. Сети теплоснабжения**

Протяженность сетей теплоснабжения, находящихся в собственности АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» составляет 11,4 км. Данные сети расположены на территории Грязинской площадки. Теплоснабжение резидентов на Елецкой площадке будет осуществляться автономными газовыми котельными.

На 01.04.2024г. у АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» имеется 1 точка приема тепловой энергии у генерирующей организации филиала ПАО «КВАДРА» - «Липецкая генерация» и 23 точки поставки тепловой энергии потребителям. Все абоненты оснащены учетом в соответствии с требованиями нормативной технической документации.

В 2023 году в сеть АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» поступило 24 881,6 Гкал тепловой энергии. Сторонним потребителям передано 20 345,8 Гкал.

Потребление тепловой энергии объектами АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» составило 1 730 Гкал.

Фактические потери в тепловых сетях при передаче сторонним потребителям составили 2 805,8 Гкал или 11,3 % от поступления в сеть.

За период с 2020г. по 2023г. процент потерь тепловой энергии составлял от 8,7% - 2020г. до 11,3 % - 2023г.

Теплоотражатели за радиаторами отопления в зданиях установлены. Все остальные мероприятия программ энергосбережения предыдущих периодов были организационными и не имели финансовых затрат.

## **6. Сети холодного водоснабжения**

Протяженность сетей водоснабжения, находящихся в собственности на Грязинском участке АО «ОЭЗ ППТ «Липецк», составляет 43,09 км.

На 01.04.2024г. у АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» на Грязинской площадке имеется 2 точки приема питьевой воды у снабжающей организации ООО «Водоканал» и 33 точки поставки потребителям. Все точки оснащены учетом в соответствии с требованиями нормативной технической документации.

С 2020 по 2023 год поступление воды в сеть АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» увеличилось с 799 608 м<sup>3</sup> до 956 919 м<sup>3</sup>. Передача потребителям увеличилась с 240 715 м<sup>3</sup> до 794 764 м<sup>3</sup>. Фактические потери в сетях водоснабжения при передаче сторонним потребителям изменились с 0,21% до 0 % от поступления в сеть, в абсолютном выражении это составило 1704 м<sup>3</sup> и 0 м<sup>3</sup> соответственно. При столь низкой доле потерь велика доля влияния допустимой погрешности при учете, поэтому для будущего периода будет взято значение, превышающее текущее.

На Елецкой площадке ОЭЗ ППТ «Липецк» протяженность сетей водоснабжения, находящихся в собственности АО «ОЭЗ ППТ «Липецк», составляет 10,05 км. С 2020 по 2023 год поступление воды в сеть АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» увеличилось с 15 357 м<sup>3</sup> до 118 438 м<sup>3</sup> питьевой воды. В 2023 году сторонним потребителям передано 111 281 м<sup>3</sup>. Фактические потери в сетях водоснабжения при передаче сторонним потребителям снизились в процентном

выражении с 12,93 % до 4,48 % от поступления в сеть. Потребление воды на собственные нужды объектов АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» в 2023 году составило 1852 м³.

В паспорте программы значения для Грязинского и Елецкого участка взяты суммарно.

Все мероприятия программы энергосбережения предыдущих периодов были организационными и не имели финансовых затрат.

### **7. Сети газоснабжения**

Протяженность сетей газоснабжения, находящихся в собственности АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» составляет 13,835 км.

На 01.04.2024г. у АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» имеется 4 точки приема газа у снабжающей организации ООО «Газпром межрегионгаз Липецк» и 16 точек поставки потребителям. Все точки оснащены учётом в соответствии с требованиями нормативной технической документации.

В 2023 году АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» транспортировало потребителям 48,147 млн. м³ газа.

Потребление газа объектами АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» составило 12 508 м³, 12 426 м³ из которых потреблено на отопление здания АДЦ на Елецкой площадке ОЭЗ ППТ «Липецк».

Потерь газа в сетях газоснабжения при передаче сторонним потребителям не зафиксировано.

### **8. Энергетическое обследование**

В 2012 году специализированной организацией в соответствии с Федеральным законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые акты Российской Федерации» от 23.11.2009г. №261-ФЗ (далее - №261-ФЗ) было проведено обязательное энергетическое обследование сетей и объектов АО «ОЭЗ ППТ «Липецк». Затраты на обследование составили 240 тыс. руб. с НДС.

На основании пункта 5 статьи 15 Федерального закона №261-ФЗ энергетическое обследование в настоящее время проводится в добровольном порядке. Решение о необходимости проведения энергетического обследования АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» будет принято в случае значительного роста потерь или необоснованного увеличения потребления энергетических ресурсов на собственные нужды.

## 9. Фактические значения целевых показателей программы.

Наименование показателя	2019		2020		2021		2022		2023	
	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
Уровень потерь электрической энергии при ее передаче по распределительным сетям к поступившей электроэнергии в сеть, %	1,6	0,59	1,5	0,42	1,4	0,52	1,3	0,47	1,3	0,6
Показатель относительного снижения потребления электрической энергии на собственные и технологические нужды при оказании услуг, %	99,7	107	99,7	124	99,7	134	100	106	100	105
Доля потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, %	6,9	6	6,8	8,7	6,7	9,7	14	10,5	14	11,3
Показатель относительного снижения потребления тепловой энергии на собственные и технологические нужды при оказании услуг, %	99,5	114,4	99,5	81,3	99,5	96,9	99,5	92,2	99,5	98,6
Уровень потерь воды при ее транспортировке по водопроводным сетям к объёму воды, отпущенной в водопроводные сети, %	2,4	1,99	2,4	0,21	2,3	0	2,0	0	1,9	0
Удельный расход электрической энергии на транспортировку 1 м3 сточных вод, кВт*ч	0,2	0,19	0,2	0,16	0,2	0,17	0,2	0,17	0,2	0,21
Оснащенность зданий, строений, сооружений приборами учёта потребляемых энергоресурсов, %										
Электрическая энергия	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Тепловая энергия	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Вода питьевая	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Природный газ	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объёме используемых осветительных устройств, %	50	53,34	75	80,5	75	80,5	80,5	80,5	80,5	80,5

\* - Целевые показатели 2019-2021 годов указаны по программе энергосбережения на 2019-2021 годы.

Технический директор



Н.Н. Коблякова

Руководитель организации

Генеральный директор

(должность)



Базаев А.А.

(ф.и.о.)

" " 2024

## ПАСПОРТ

### ПРОГРАММА

### ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

АО "ОЭЗ ППТ "Линецк"

(наименование организации)

на 20 25 - 20 27 годы



Основание для разработки программы			Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"									
Почтовый адрес			398010, Липецкая обл., Грязинский район, г.Грязи, территория ОЭЗ ППТ "Липецк", строение 4									
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)			Технический директор Коблякова Н.Н. тел:(4742) 51-53-87 e-mail: nkoblyakova@sezlipetsk.ru									
Даты начала и окончания действия программы			01.01.2025-31.12.2027									
Год	Затраты на реализацию программы, млн. руб. без НДС		Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР)								
	всего	в т.ч. капитальные		При осуществлении регулируемого вида деятельности				При осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды				
				Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		
				т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	
2024 (базовый год)*				2205,379	24,311			1192,275	18,886			
2025	0	0	0	2239,653	26,031	16,641	0,196806	1263,798	21,181	6,8356	0,2011097	
2026	0	0	0	2274,616	27,672	16,641	0,2060963	1286,661	22,75	6,8356	0,2107819	
2027	0	0	0	2310,276	29,299	16,641	0,2164511	1298,959	24,181	6,8356	0,2190906	
ВСЕГО	0	0		9029,926	107,313	49,923	0,6193534	5041,693	86,998	20,5068	0,6309822	

\* Базовый год - год предшествующий году начала действия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

СОГЛАСОВАНО

на обороте документа:

Технический директор

(должность)

Коблякова Н.Н.

(Ф.И.О.)

Заместитель технического директора -  
начальник службы эксплуатации

(должность)

Попов И.В.

(Ф.И.О.)

Заместитель технического директора -начальник  
службы сетей и подстанций

(должность)

Стольников А.М.

(Ф.И.О.)

ЦЕЛЕВЫЕ И ПРОЧИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

№ п/п	Целевые и прочие показатели	Ед. изм.	Средние показатели по отрасли	Лучшие мировые показатели по отрасли	2024 (базовый год)*	Планируемые значения целевых показателей по годам		
						2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Целевые показатели							
1	Уровень потерь электрической энергии при ее передаче по распределительным сетям к поступившей электроэнергии в сеть	%			1,30	1,30	1,30	1,30
2	Показатель относительного снижения потребления электрической энергии на собственные и технологические нужды при оказании услуг	%			100	100	100	100
3	Доля потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям	%			14	14	14	14
4	Показатель относительного снижения потребления тепловой энергии на собственные и технологические нужды при оказании услуг	%			100	99,5	99,5	99,5
5	Уровень потерь воды при ее транспортировке по водопроводным сетям к объему воды, отпущенной в водопроводные сети Грязинской площадки ОЗЗ	%			2	2	2	2
5	Уровень потерь воды при ее транспортировке по водопроводным сетям к объему воды, отпущенной в водопроводные сети Елецкой площадки ОЗЗ	%			4,5	4	3,5	2,4
6	Удельный расход электрической энергии на подъем 1 м <sup>3</sup> питьевой воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>			0,582	0,586	0,557	0,546
6	Удельный расход электрической энергии на водоподогрев 1 м <sup>3</sup> хозяйственно-бытовых сточных вод	кВт*ч/м <sup>3</sup>			0,215	0,215	0,215	0,215
7	Удельный расход электрической энергии на водоотведение 1 м <sup>3</sup> поверхностных сточных вод	кВт*ч/м <sup>3</sup>			0,2	0,2	0,2	0,2
8	Оснащенность зданий, строений, сооружений приборами учета потребляемых энергоресурсов:							
8.1	Электрическая энергия	%			100	100	100	100
8.2	Тепловая энергия	%			100	100	100	100
8.3	Вода питьевая	%			100	100	100	100
8.4	Природный газ	%			100	100	100	100

\* Базовый год - год, предшествующий году начала действия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности



**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОСНОВНОЙ ЦЕЛЬЮ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ  
И (ИЛИ) ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы исполнения (тыс.) с разбивкой по годам действия программы					Планируемые численные значения показателей в обозначенной размерности с разбивкой по годам действия программы										Показатели экономической эффективности			Срок амортизации, лет	Затраты (млн), млн руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы			Степень затрат	Итого плановый результат				
							мл. эквивалент	затраты на годы исполнения и увеличения размерности	2025 г.		2026 г.		2027 г.		численное значение показателя в указанной размерности	численное значение показателя, т. у. е.	млн. руб.	численное значение показателя в указанной размерности	численное значение показателя, т. у. е.		млн. руб.	численное значение показателя в указанной размерности	численное значение показателя, т. у. е.			млн. руб.	дискоинформационный срок окупаемости, лет	ищд, %	чдд, млн. руб.
									2025 г.	2026 г.	2027 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20	21			22	23	24	25
	Организационные мероприятия в области передачи электрической энергии																												
	Оптимизация в режимах работы нагрузок трансформаторов на подстанциях с двумя и более трансформаторами	тыс. кВт-ч	145	48,3	48,3	48,3	тыс. кВт-ч	144,91	48,304	16,641	0,171	48,304	16,641	0,179	48,304	16,641	0,188					0	0	0					
	Организационные мероприятия в области водоснабжения																												
	Организация поставки воды, исключение затрат воды в коммунальных зонах и снижение потерь за счет исключения протечек коммунальных зон.	м3	900	300	300	300	м3	900	300		0,0141	300		0,0148	300		0,0155					0	0	0					
	Усиление контроля за строительными и ремонтными работами, предотвращение потерь воды от разрывов трубопроводов	м3	450	150	150	150	м3	450	150		0,007	150		0,0074	150		0,0078					0	0	0					
	Организация контроля над восстановительными работами осадки воды из системы водоснабжения	м3	300	100	100	100	м3	300	100		0,0047	100		0,0049	100		0,0052					0	0	0					
	Использование воды для полива территории из канавы очищенных вод ливневой канализации.	м3	6000	2000	2000	2000	м3	6000	2000		0,0938	2000		0,0945	2000		0,1035					0	0	0					
	Организационные мероприятия в области топливоснабжения.																												

Выделение на тепловые пункты режима автоматического экономичного объема циркулирующей воды в нерабочее время (ночные часы и продолжительные дни)	Итого	45	15	15	15		45	15	2,23	0,035	15	2,23	0,0356	15	2,23	0,0377									0	0	0		
Оптимизация теплообменников насосных агрегатов вспомогательных приточных устройств с отдушинами и улучшением теплообмена	Итого	24	8	8	8		24	8	1,39	0,0187	8	1,39	0,0185	8	1,39	0,0201									0	0	0		
Снижение тепловой нагрузки зданий путем регулировки температуры в помещениях радиаторными регуляторами температуры	Итого	69	23	23	23		69	23	3,42	0,0536	23	3,42	0,0551	23	3,42	0,0578									0	0	0		
Итого при осуществлении регулярного под деятельности									16,641	0,1968		16,641	0,2061		16,641	0,2165									0	0	0		
Итого при осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды									6,84	0,20		6,84	0,21		6,84	0,22									0,00	0,30	0,09		
Всего									23,477	0,3979		23,477	0,4169		23,477	0,4355									0	0	0		